



## Concejo Municipal de Avellaneda

Calle 12 N° 628 - (3561) AVELLANEDA  
Provincia de Santa Fe, ARGENTINA  
Tel: +54 (03482) 481848  
E-mail: [concejo@avellaneda.gob.ar](mailto:concejo@avellaneda.gob.ar)

### ORDENANZA N° 2.074

#### VISTO:

El Plan de Mejoras y Desarrollo 2023 – Ente Regulador de Servicios Sanitarios, de la Cooperativa de Servicios Públicos, Sociales y Vivienda de Avellaneda Limitada, y;

#### CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo con la normativa vigente, debe enviarse al Ente Regulador de Servicios Sanitarios, el plan de mejoras previsto para el período 2023, con acuerdo del poder concedente.

Que, cabe destacar que se han cumplido con la totalidad de las inversiones previstas para el plan 2022.

Que, dicho plan, contempla una ampliación de la red de distribución por un monto aproximado de inversión, para la ciudad de Avellaneda de Pesos Quince Millones con 00/100 (\$ 15.000.000,00) y cambio de medidores según planificación de agua potable; y, para el Paraje Moussy de Pesos Doscientos Mil con 00/100 (\$ 200.000,00).

Que, al mismo se acompaña un cronograma de ejecución de obras en el cual se proyecta desde el primer cuatrimestre al tercer cuatrimestre de 2023;

#### POR ELLO:

### EL CONCEJO MUNICIPAL DE AVELLANEDA

#### SANCIONA LA SIGUIENTE

#### ORDENANZA:

**Artículo 1º):** Apruébase en todos sus términos el plan de mejoras elaborado para el año 2023 por la Cooperativa de Servicios Públicos, Sociales y Vivienda de Avellaneda Limitada “Anexo II - Plan de Mejoras y Desarrollo (PMD) para el año 2023, según Resolución ENRESS N° 323/2022 ciudad de Avellaneda” el que forma parte integrante de la presente Ordenanza como Anexo I, y; “Anexo II - Plan de Mejoras y Desarrollo (PMD) para el año 2023, según Resolución Enress N° 323/2022 Paraje Moussy” el que forma parte de la presente Ordenanza como Anexo II.

  
ALAN E. STANCATERO  
Presidente  
Concejo Municipal Avellaneda

  
TOMÁS FRANZI  
Presidente Concejo  
Municipal Avellaneda



## Concejo Municipal de Avellaneda

Calle 12 N° 628 - (3561) AVELLANEDA  
Provincia de Santa Fe, ARGENTINA  
Tel: +54 (03482) 481848  
E-mail: [concejo@avellaneda.gob.ar](mailto:concejo@avellaneda.gob.ar)

**Artículo 2º):** Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.

Dada en la sala de sesiones del Concejo Municipal de Avellaneda, a los veintinueve días del mes de diciembre de 2022.



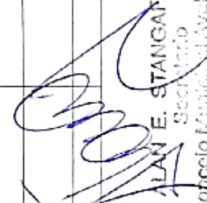
ALAN E. STANGAFERO  
Secretario  
Concejo Municipal Avellaneda




TOMÁS FRANCO  
Presidente  
Municipal Avellaneda

ANEXO II - PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO SERVICIO AGUA POTABLE

Sector de la Mejora	Mejora	Tipo de Mejora		INVERSIÓN [miles de pesos] Horizonte [años]			Origen de los Fondos de Inversión	
		Estructural	No Estructural	1	2	Total	Tarifa del servicio	Subsidios Externos
1 - Captación	* Muelle/ pontón de Toma							
	* Balizamiento y Cerco Perimetral							
	* Perforaciones Subterráneas							
	* Equipos de bombeo							
	* Cuadro de válvulas							
	* Instalación eléctrica							
	* Automatización							
	* Estudio de fuente							
	* Otras							
<b>TOTAL SECTOR 1</b>								
2 - Impulsión	* Renovación de cañería							
	* Expansión de cañería							
	* Estación de rebombeo							
	* Equipos de rebombeo							
	* Válvulas de cierre, seguridad , y manómetros.							
	* Control de Pérdidas							
	* Otras							
<b>TOTAL SECTOR 2</b>								
3 - Tratamiento y Desinfección	* Rehabilitación / Ampliación pretratamiento							
	* Rehabilitación / Ampliación Planta de tratamiento							
	* Equipos de bombeo							
	* Cuadro de válvulas y manómetros							
	* Rehabilitación / Ampliación							

  
**ALAN E. STANCANERO**  
 Secretario  
 Concejo Municipal Avellaneda  
 Calle 12 de Mayo 1001 Avellaneda

  
**TOMÁS FRANZI**  
 Presidente  
 Concejo Municipal Avellaneda

	sistema de desinfección								
	* Instalación eléctrica								
	* Automatización								
	* Control de Perdidas								
	* Limpieza y mantenimiento de predio								
	* Otras								
	<b>TOTAL SECTOR 3</b>								
<b>4 - Almacena- miento</b>	* Rehabilitación / Ampliación Cisterna Agua Cruda								
	* Rehabilitación / Ampliación Cisterna Agua Tratada								
	* Reparación / Impermeabilización Tanque elevado								
	* Renovación / Rehabilitación cañería impulsión								
	* Equipos de bombeo a tanque elevado desde cisterna								
	* Instalación eléctrica								
	* Automatización								
	* Válvulas de cierre, seguridad, y manómetros								
	* Control de Perdidas								
	* Limpieza y desinfección Tanque elevado y cisternas,						\$1.000.000		x
	* Otras								
	<b>TOTAL SECTOR 4</b>								
<b>5 - Distribución</b>	* Renovación / Ampliación cañería de bajada tanque elevado								
	* Reparación / Renovación totalizador agua liberada a red								
	* Equipos de Bombeo desde cisterna a red								
	* Renovación / Rehabilitación cañería distribución								
	* Expansión cañería distribución						\$3.000.000		x

**JOSÉ FRANZOI**  
Presidente Concejo  
Municipal Avellaneda

**ALAIN STANGAFERO**  
Secretario  
Municipal Avellaneda

* Válvulas de cierre e hidrantes									
* Renovación acometidas y conexiones domiciliarias									
* Renovación medidores domiciliarios	x					\$10.000.000			x
* Control de Perdidas y conexiones ilegales.									
* Otras									
<b>TOTAL SECTOR 5</b>									
* Toma de estado medidores									
* Sistema procesamiento de datos y Registro de Cuenta									
* Alerta temprana de consumo									
* Distribución de la Factura									
* Otras									
<b>TOTAL SECTOR 6</b>									
* Línea de Atención al Usuario									
* Sistema y Registro de Reclamos									
* Verificación medidores domiciliarios y perdidas internas									
* Alertas y comunicaciones									
* Otras									
<b>TOTAL SECTOR 7</b>									
* Personal (técnico/comercial)								\$1.000.000	x
* Usuarios (gestión de la demanda)	x								
* Entidades educativas									
* Programa de Gestión de la demanda e Infraestructura									
* Otras									
<b>TOTAL SECTOR 8</b>									
<b>TOTAL GENERAL PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO</b>									
								\$15.000.000	

  
**TOMÁS BARANZOI**  
 Presidente del Concejo Municipal Avellaneda

  
**ALAN E. STANCATERO**  
 Secretario del Concejo Municipal Avellaneda

\* Las mejoras indicadas son solo a modo de ejemplo, cada servicio proyectará las acciones que pretende realizar en función de las características y necesidades del servicio.

\* Cada mejora deberá contar con una descripción de las obras/tareas necesarias para su ejecución, en la cual se describirán y consignarán, en el caso mejoras estructurales, las características de los elementos nuevos, a renovar y/o rehabilitar, con las correspondientes cantidades. En el caso de mejoras no estructurales se describirán las acciones a implementar.

\* Anualmente se deberá presentar una rendición de lo ejecutado, y en función de ello, de ser necesario, se ajustará el plan de inversión.

#### Observaciones:

- Se realizará la desinfección de todas las instalaciones de reserva de la Cooperativa descritas en el Anexo I.
- Se cambiarán medidores de más de 10 años de antigüedad.
- Se ampliará la cañería de distribución de acuerdo con necesidades de conexión de los asociados de la Cooperativa.
- Se realizará capacitación a los empleados sobre mantenimiento de instalaciones de la Cooperativa.

ALAN ESTABANERO  
Secretario  
Concejo Municipal Villaneda

TOMÁS RANZONI  
Breda de  
Municipal Avellaneda


ANEXO II - PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO SERVICIO DESAGÜES CLOACALES


Sector de la Mejora	Mejora	Tipo de Mejora		INVERSIÓN [miles de pesos] Horizonte [años]			Origen de los Fondos de Inversión		
		Estructural	No Estructural	1	2	Total	Tarifa del servicio	Subsidios Externos	
1 – Colección y transporte de efluente domiciliario, Comercial e Industrial.	* Renovación / Rehabilitación de conexiones y acometidas.								
	* Verificación calidad efluente volcado a la red por comercios e industrias								
	* Renovación / Rehabilitación de colectores y colectores								
	* Expansión de la red								
	* Renovación / Rehabilitación de bocas de registro								
	* Control de pérdidas y hundimientos								
	* Limpieza y Desobstrucción e cañerías y cámaras								
	* Otras								
	<b>TOTAL SECTOR 1</b>								
	2 – Estaciones Elevadoras e Impulsión	* Renovación / Rehabilitación de cañerías							
* Renovación rejas de desbaste									
* Estación de bombeo (edificio)									
* Equipos de bombeo									
* Cuadro de válvulas									
* Control de Pérdidas									
* Instalación eléctrica									
* Automatización									
* Limpieza y tratamiento de sólidos del desbaste									
* Otras									
<b>TOTAL SECTOR 2</b>									

  
**ALAN ESTANGIFERRO**  
 Secretario  
 Consejo Municipal Avellaneda

  
**TOMÁS LECANUZZI**  
 Secretario  
 Consejo Municipal Avellaneda

3 - Tratamiento y Desinfección del efluente previo al vuelco en cuerpo receptor final	* Reparación / recambio de estructuras de aforo								
	* Renovación / Rehabilitación ampliación planta de tratamiento								
	* Rehabilitación / recambio cañería y cámaras en predio PTLC								
	* Limpieza y deposición final de lodos								
	* Equipos de bombeo								
	* Cuadro de válvulas								
	* Reparación / recambio sistema de desinfección								
	* Instalación eléctrica								
	* Automatización								
	* Control de Perdidas								
	* Limpieza , mantenimiento y forestación de predio								
	* Otras								
	<b>TOTAL SECTOR 3</b>								
4 - Facturación	* Sistema procesamiento de datos y Registro de Cuenta								
	* Distribución de la Factura								
	* Otras								
<b>TOTAL SECTOR 4</b>									
5 - Atención al usuario	* Línea de Atención al Usuario								
	* Sistema y Registro de Reclamos								
	* Guardias mínimas/pasivas								
	* Verificación de perdidas y hundimientos								
	* Alertas y comunicaciones								
<b>TOTAL SECTOR 5</b>									


  
**ALAN ESTANISLAVERO**  
 Subdirector  
 Concejo Municipal Avellaneda

  
**JUAN B. LANZONI**  
 Presidente Comisión  
 Municipal Avellaneda

6 - Capacitación	* Personal (técnico/comercial)								
	* Usuarios (gestión de la demanda)								
	* Entidades educativas								
	* Otras								
<b>TOTAL SECTOR 6</b>									
<b>TOTAL GENERAL PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO</b>									

\* Las mejoras indicadas son solo a modo de ejemplo, cada servicio proyectará las acciones que pretende realizar en función de las características y necesidades del servicio.  
 \* Cada mejora deberá contar con una descripción de las obras/tareas necesarias para su ejecución, en la cual se describirán y consignarán, en el caso mejoras estructurales, las características de los elementos nuevos, a renovar y/o rehabilitar, con las correspondientes cantidades. En el caso de mejoras no estructurales se describirán las acciones a implementar.  
 \* Anualmente se deberá presentar una rendición de lo ejecutado, y en función de ello, de ser necesario, se ajustará el plan de inversión.

  
 ALAN E. TANGAFIERO  
 Secretario  
 Concejo Municipal Avellaneda

  
 TOMÁS GUINAZZI  
 Presidente Concejo  
 Municipal Avellaneda

ANEXO II - PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO SERVICIO AGUA POTABLE

Sector de la Mejora	Mejora	Tipo de Mejora		INVERSIÓN [miles de pesos] Horizonte [años]			Origen de los Fondos de Inversión	
		Estructural	No Estructural	1	2	Total	Tarifa del servicio	Subsidios Externos
1 - Captación	* Muelle/ pontón de Toma							
	* Balizamiento y Cerco Perimetral							
	* Perforaciones Subterráneas							
	* Equipos de bombeo							
	* Cuadro de válvulas							
	* Instalación eléctrica							
	* Automatización							
	* Estudio de fuente							
	* Otras							
	<b>TOTAL SECTOR 1</b>							
2 - Impulsión	* Renovación de cañería							
	* Expansión de cañería							
	* Estación de bombeo							
	* Equipos de bombeo							
	* Válvulas de cierre, seguridad , y manómetros.							
* Control de Pérdidas								
* Otras								
<b>TOTAL SECTOR 2</b>								
3 - Tratamiento y Desinfección	* Rehabilitación / Ampliación pretreamiento							
	* Rehabilitación / Ampliación Planta de tratamiento							
	* Equipos de bombeo							
	* Cuadro de válvulas y manómetros							
	* Rehabilitación / Ampliación							

  
**ALVARO STANGAFIERO**  
 Secretario  
 Concejo Municipal Avelanada

  
**TOMÁS CETRANZO**  
 Presidente  
 Concejo Municipal Avelanada

	sistema de desinfección							
	* Instalación eléctrica							
	* Automatización							
	* Control de Perdidas							
	* Limpieza y mantenimiento de predio							
	* Otras							
	<b>TOTAL SECTOR 3</b>							
4 - Almacena- miento	* Rehabilitación / Ampliación Cisterna Agua Cruda							
	* Rehabilitación / Ampliación Cisterna Agua Tratada							
	* Reparación / Impermeabilización Tanque elevado							
	* Renovación / Rehabilitación cañería impulsión							
	* Equipos de bombeo a tanque elevado desde cisterna							
	* Instalación eléctrica							
	* Automatización							
	* Válvulas de cierre, seguridad, y manómetros							
	* Control de Perdidas							
	* Limpieza y desinfección Tanque elevado y cisternas,						\$200.000	x
	* Otras							
	<b>TOTAL SECTOR 4</b>							
	5 - Distribución	* Renovación / Ampliación cañería de bajada tanque elevado						
* Reparación / Renovación totalizador agua liberada a red								
* Equipos de Bombeo desde cisterna a red								
* Renovación / Rehabilitación cañería distribución								
* Expansión cañería distribución								

ALBERTO STANGHERO  
Secretario  
Concejo Municipal Avellaneda

TOMÁS FRANZOSI  
Presidente  
Concejo  
Municipal Avellaneda



- \* Las mejoras indicadas son solo a modo de ejemplo, cada servicio proyectará las acciones que pretende realizar en función de las características y necesidades del servicio.
- \* Cada mejora deberá contar con una descripción de las obras/tareas necesarias para su ejecución, en la cual se describirán y consignarán, en el caso mejoras estructurales, las características de los elementos nuevos, a renovar y/o rehabilitar, con las correspondientes cantidades. En el caso de mejoras no estructurales se describirán las acciones a implementar.
- \* Anualmente se deberá presentar una rendición de lo ejecutado, y en función de ello, de ser necesario, se ajustará el plan de inversión.

**Observación: El sistema de Moussy es completamente nuevo, con lo que solamente se incluye en el PMD la desinfección de la reserva.**

  
ALAN ESTANGIFERO  
Secretario  
Concejo Municipal Avelaneda

  
TOMÁS FRANZOI  
Presidente  
Concejo

ANEXO II - PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO SERVICIO DESAGÜES CLOACALES

Sector de la Mejora	Mejora	Tipo de Mejora		INVERSIÓN [miles de pesos] Horizonte [años]			Origen de los Fondos de Inversión		
		Estructural	No Estructural	1	2	Total	Tarifa del servicio	Subsidios Externos	
1 - Colección y transporte de efluente domiciliario, Comercial e Industrial.	* Renovación / Rehabilitación de conexiones y acometidas.								
	* Verificación calidad efluente volcado a la red por comercios e industrias								
	* Renovación / Rehabilitación de colectoras y colectores								
	* Expansión de la red								
	* Renovación / Rehabilitación de bocas de registro								
	* Control de pérdidas y hundimientos								
	* Limpieza y Desobstrucción e cañerías y cámaras								
	* Otras								
	<b>TOTAL SECTOR 1</b>								
	2 - Estaciones Elevadoras e Impulsión	* Renovación / Rehabilitación de cañerías							
* Renovación rejías de desbaste									
* Estación de bombeo (edificio)									
* Equipos de bombeo									
* Cuadro de válvulas									
* Control de Pérdidas									
* Instalación eléctrica									
* Automatización									
* Limpieza y tratamiento de sólidos del desbaste									
* Otras									
<b>TOTAL SECTOR 2</b>									

ALAN E. SANGAFAERO  
Secretario  
Concejo Municipal/Avelaneda

TOMÁS FRANZONI  
Presidente  
Concejo Municipal/Avelaneda

3 - Tratamiento y Desinfección del efluente previo al vuelco en cuerpo receptor final	* Reparación / recambio de estructuras de aforo							
	* Renovación / Rehabilitación ampliación planta de tratamiento							
	* Rehabilitación / recambio cañería y cámaras en predio PTLC							
	* Limpieza y deposición final de lodos							
	* Equipos de bombeo							
	* Cuadro de válvulas							
	* Reparación / recambio sistema de desinfección							
	* Instalación eléctrica							
	* Automatización							
	* Control de Perdidas							
	* Limpieza , mantenimiento y forestación de predio							
	* Otras							
	<b>TOTAL SECTOR 3</b>							
4 - Facturación	* Sistema procesamiento de datos y Registro de Cuenta							
	* Distribución de la Factura							
	* Otras							
<b>TOTAL SECTOR 4</b>								
5 - Atención al usuario	* Línea de Atención al Usuario							
	* Sistema y Registro de Reclamos							
	* Guardias mínimas/pasivas							
	* Verificación de perdidas y hundimientos							
	* Alertas y comunicaciones							
* Otras								
<b>TOTAL SECTOR 5</b>								

  
 ALAN E. STANGAFFERO  
 Presidente Concejo Municipal Avellaneda

  
 ALAN E. STANGAFFERO  
 Secretario Concejo Municipal Avellaneda

6 - Capacitación	* Personal (técnico/comercial)								
	* Usuarios (gestión de la demanda)								
	* Entidades educativas								
	* Otras								
	<b>TOTAL SECTOR 6</b>								
<b>TOTAL GENERAL PLAN DE MEJORAS Y DESARROLLO</b>									

\* Las mejoras indicadas son solo a modo de ejemplo, cada servicio proyectará las acciones que pretende realizar en función de las características y necesidades del servicio.

\* Cada mejora deberá contar con una descripción de las obras/tareas necesarias para su ejecución, en la cual se describirán y consignarán, en el caso de mejoras estructurales, las características de los elementos nuevos, a renovar y/o rehabilitar, con las correspondientes cantidades. En el caso de mejoras no estructurales se describirán las acciones a implementar.

\* Anualmente se deberá presentar una rendición de lo ejecutado, y en función de ello, de ser necesario, se ajustará el plan de inversión.

  
**ALAN E. STANGAFIERO**  
 Secretario  
 Concejo Municipal/Avellaneda

  
**TOMÁS FRANZI**  
 Presidente Concejo  
 Municipal Avellaneda